

Lejekontrakt

Salten Borgerhus

Firsholmvej 3a, Salten 8653 Them

Lejers navn: _____

Adresse: _____

Postnr: _____ By: _____

Mobil tlf: _____

Email: _____

Alle felter skal udfyldes!

Lejeperiode

Fra den: _____ til den _____

Lejeperioden løber fra fredag kl. 16:00 til søndag kl. 10:00. Nøglen kan hvis muligt udleveres tidligere på dagen fredag, og afleveres senere søndag. Det sker kun efter aftale. Ved ankomst og afrejse gennemgås huset med lejer og udlejer for evt. fejl og mangler

I lejeafgiften er der medregnet rengøring, el, vand, gas og diverse **som ikke kan fravælges**.

Mellem lejer og Salten Borgerhus er der indgået lejeaftale:

_____ Hele huset uden kælder, incl. miljøafgift – **Maks 149 personer** kr. 5000,00

_____ Ungdomsfest uden kælder, incl miljøafgift – **Maks 149 personer** kr. 6500,00

Medlemmer af borgerforeningen får 500,00 kr. i rabat.

O.B.S.

Ved ungdomsfester (under 25 år) er det et krav fra borgerforeningen at der under hele festen er et passende antal voksne (1 for hver 12-15), der søger for at festen forløber uden problemer og der bliver ryddet op i og omkring huset, ved ekstra oprydning og rengøring opkræves der ekstra betaling.

Det er ikke muligt for efterskoler at leje huset til fest.

Der må være maks. 80 unge til en fest i huset!

Bemærk: Inden aflevering af huset skal lejer selv sørger for oprydning, der hænger en tjekliste i huset som skal følges. Hvis lejer ikke formår at aflevere huset opryddet, opkræves der kr. 400,00 pr. time. Hvis rengøringen skal bruge længere tid, opkræves der kr. 400,00 pr. time. Huset skal afleveres i henhold til vilkårene for leje af Salten Borgerhus.

Vilkår for leje af Salten Borgerhus

Ligeledes påhviler det lejer at drage omsorg for at det brugte service stilles rigtig på plads (i bakkerne).

Bordene skal vaske og tørres af inden de stables, de må ikke stables våde.

Gulvene skal fejes og borde og stole skal stables og stå som anvist på tegningen.

Gasbluset, ovnene og køleskabe i køkkenet skal være rengjort.

Riste i håndvaske skal være fri for skrald og madrester.

Pap/karton skal foldes sammen og lægges ud i den grønne container på anvist plads.

Flamingo/træfrugtkasser sættes på anvist plads, flasker lægges i plast baljer.

Medbring selv viskestykker, karklude samt evt. skarpe knive.

Lejer hæfter for evt. skader på huset, service og møbler der måtte ske i forbindelse med udlejningen.

Der må ikke kastes ris inde i huset, ligeledes må man ikke stå og danse på borde og stolene.

Depositum

Der indbetales kr. 1000,00 senest 7 dage efter lejemålet er underskrevet.

Restbeløbet senest en måned før lejedato.

Beløbet skal indbetales til Sydbank konto nr. 0001122304 reg. nr. 7046 eller mobilepay nr 67708.

Husk at angive navn, tlf. nr. og lejedato på indbetalingen.

Afbestilling

Senest 6 uger før lejeperiodens start, ellers bortfalder retten til at få depositummet tilbage.

Kontraktens indgåelse

Ved underskrivelse af kontrakten erklærer lejer sig indforstået med de udleverede ordensregler for Salten Borgerhus.

Kontrakten skal underskrives af lejer selv.

Et eksemplar af underskrevet lejekontrakt sendes retur på morten.lillie@hotmail.com

Dato: /

Underskrift lejer

Dato: /

Morten S. Lillie

Salten Borgerhus